

# POLITECHNIKA KRAKOWSKA IM. TADEUSZA KOŚCIUSZKI

## KARTA PRZEDMIOTU

obowiązuje studentów rozpoczynających studia w roku akademickim 2015/2016

Wydział Inżynierii Lądowej

Kierunek studiów: Budownictwo

Profil: Ogólnoakademicki

Forma studiów: niestacjonarne

Kod kierunku: BUD

Stopień studiów: II

Specjalności: Zarządzanie i marketing w budownictwie

### 1 INFORMACJE O PRZEDMIOCIE

NAZWA PRZEDMIOTU	Przygotowanie przedsięwzięcia budowlanego
NAZWA PRZEDMIOTU W JĘZYKU ANGIELSKIM	
KOD PRZEDMIOTU	WIL BUD oIIN E1 15/16
KATEGORIA PRZEDMIOTU	Przedmioty związane z dyplomem
LICZBA PUNKTÓW ECTS	3.00
SEMESTRY	4

### 2 RODZAJ ZAJĘĆ, LICZBA GODZIN W PLANIE STUDIÓW

SEMESTR	WYKŁAD	ĆWICZENIA AUDYTORYJNE	LABORATORIA	LABORATORIA KOMPUTERO- WE	PROJEKTY	SEMINARIUM
4	30	0	0	0	0	0

### 3 CELE PRZEDMIOTU

**Cel 1** Usystematyzowanie i uzupełnienie wiedzy studentów na temat problemów rozwiązywanych w fazie przedprojektowej budowlanego procesu inwestycyjnego

## 4 WYMAGANIA WSTĘPNE W ZAKRESIE WIEDZY, UMIEJĘTNOŚCI I INNYCH KOMPETENCJI

1 X

## 5 EFEKTY KSZTAŁCENIA

**EK1 Wiedza** Student ma usystematyzowaną wiedzę na temat prawnych, środowiskowych i ekonomicznych uwarunkowań decyzji podejmowanych w fazie przedprojektowej budowlanego procesu inwestycyjnego

**EK2 Umiejętności** Student potrafi opisać prawne, środowiskowe i ekonomiczne uwarunkowania decyzji podejmowanych w fazie przedprojektowej budowlanego procesu inwestycyjnego

**EK3 Umiejętności** Student potrafi określić wytyczne inwestorskie oraz oszacować na ich podstawie koszt realizacji inwestycji budowlanej

**EK4 Kompetencje społeczne** Student prezentuje w sposób komunikatywny własną pracę

## 6 TREŚCI PROGRAMOWE

WYKŁAD		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN
<b>W1</b>	Decyzje podejmowane w fazie przedprojektowej budowlanego procesu inwestycyjnego, ich przygotowanie i wpływ na efekty realizacji inwestycji budowlanej: problemy rozstrzygane w fazie przedprojektowej, konsekwencje błędnych decyzji podjętych na etapie planowania przedsięwzięcia, analizy i ekspertyzy służące racjonalizowaniu decyzji dotyczących planowanej inwestycji. Zalecana przez UNIDO procedura prac przedprojektowych.	8
<b>W2</b>	Problemy związane z wyborem lokalizacji inwestycji: nabywanie prawa do dysponowania terenem na cele budowlane, ograniczenia związane z ochroną środowiska, dotychczasowym i planowanym sposobem zagospodarowania terenu, przepisy i procedury administracyjnoprawne związane z lokalizacją inwestycji	8
<b>W3</b>	Problemy związane z finansowaniem inwestycji: planowanie kosztów realizacji inwestycji, rodzaje źródeł finansowania inwestycji, finansowanie inwestycji realizowanych na zasadach partnerstwa publiczno-prywatnego	6
<b>W4</b>	Działania organizatorskie i cywilnoprawne realizowane w fazie przedprojektowej: wybór modelu zarządzania realizacją przedsięwzięcia, rodzaje umów zawieranych w fazie przedprojektowej, tryby udzielania zamówień na prace przedprojektowe i projektowe	8

## 7 NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE

N1 Wykłady

## 8 OBCIĄŻENIE PRACĄ STUDENTA

FORMA AKTYWNOŚCI	ŚREDNIA LICZBA GODZIN NA ZREALIZOWANIE AKTYWNOŚCI
<b>Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim, w tym:</b>	
Godziny wynikające z planu studiów	30
Konsultacje przedmiotowe	0
Egzaminy i zaliczenia w sesji	0
<b>Godziny bez udziału nauczyciela akademickiego wynikające z nakładu pracy studenta, w tym:</b>	
Przygotowanie się do zajęć, w tym studiowanie zalecanej literatury	20
Opracowanie wyników	0
Przygotowanie raportu, projektu, prezentacji, dyskusji	10
przygotowanie referatu	30
<b>SUMARYCZNA LICZBA GODZIN DLA PRZEDMIOTU WYNIKAJĄCA Z CAŁEGO NAKŁADU PRACY STUDENTA</b>	<b>90</b>
SUMARYCZNA LICZBA PUNKTÓW ECTS DLA PRZEDMIOTU	3.00

## 9 SPOSOBY OCENY

### OCENA FORMUJĄCA

F1 Test

### OCENA PODSUMOWUJĄCA

P1 Średnia ważona ocen formujących

### OCENA AKTYWNOŚCI BEZ UDZIAŁU NAUCZYCIELA

B1 Inne

### KRYTERIA OCENY

EFEKT KSZTAŁCENIA 1	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	x
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x

NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 2	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	x
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 3	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	x
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 4	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	x
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x

## 10 MACIERZ REALIZACJI PRZEDMIOTU

EFEKT KSZTAŁCENIA	ODNIESIENIE DANEGO EFEKTU DO SZCZEGÓŁOWYCH EFEKTÓW ZDEFINIOWANYCH DLA PROGRAMU	CELE PRZEDMIOTU	TREŚCI PROGRAMOWE	NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE	SPOSOBY OCENY
EK1	K_W13 K_W17	Cel 1	w1 w2 w3 w4	N1	F1 P1
EK2	K_U02 K_U12	Cel 1	w1 w2 w3 w4	N1	F1 P1
EK3	K_U10 K_U13	Cel 1	w1 w2 w3 w4	N1	F1 P1
EK4	K_K01 K_K02 K_K06 K_K11	Cel 1	w1 w2 w3 w4	N1	F1 P1

## 11 WYKAZ LITERATURY

### LITERATURA PODSTAWOWA

- [1 ] red. O. Kapliński — *Metody i modele badań w inżynierii przedsięwzięć budowlanych*, Warszawa, 2007, PAN  
 [2 ] red. Połoński M. — *Proces inwestycyjny i eksploatacja obiektów budowlanych*, Warszawa, 2008, SGGW

### LITERATURA UZUPEŁNIAJĄCA

- [1 ] Werner W. A. — *Proces inwestycyjny dla architektów*, Warszawa, 2007, PW  
 [2 ] Korzeniewki W. — *Przygotowanie inwestycji budowlanych, stadium przedprojektowe*, Warszawa, 2004, Polcen  
 [3 ] Korzeniewki W. — *Kierowanie i nadzór nad budową w świetle prawa*, Warszawa, 2009, Polcen

### LITERATURA DODATKOWA

- [1 ] Internetowy Serwis Budowlany Wolters Kluwer

## 12 INFORMACJE O NAUCZYCIELACH AKADEMICKICH

### OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA KARTĘ

dr hab. inż. prof. PK Krzysztof Zima (kontakt: kzima@izwbit.pk.edu.pl)

### OSOBY PROWADZĄCE PRZEDMIOT

- 1 dr inż. Renata Kozik (kontakt: rkozik@izwbit.pk.edu.pl)  
 2 dr inż. Krzysztof Zima (kontakt: kzima@izwbit.pk.edu.pl)

## 13 ZATWIERDZENIE KARTY PRZEDMIOTU DO REALIZACJI

(miejsowość, data)

(odpowiedzialny za przedmiot)

(dziekan)



**PRZYJMUJĘ DO REALIZACJI** (data i podpisy osób prowadzących przedmiot)

.....

.....