

# POLITECHNIKA KRAKOWSKA IM. TADEUSZA KOŚCIUSZKI

## KARTA PRZEDMIOTU

obowiązuje studentów rozpoczynających studia w roku akademickim 2014/2015

Wydział Inżynierii Lądowej

Kierunek studiów: Budownictwo

Profil: Ogólnoakademicki

Forma studiów: stacjonarne

Kod kierunku: BUD

Stopień studiów: II

Specjalności: Zarządzanie i marketing w budownictwie

### 1 INFORMACJE O PRZEDMIOCIE

NAZWA PRZEDMIOTU	Przygotowanie przedsięwzięcia budowlanego
NAZWA PRZEDMIOTU W JĘZYKU ANGIELSKIM	
KOD PRZEDMIOTU	WIL BUD oIIS E1 14/15
KATEGORIA PRZEDMIOTU	Przedmioty związane z dyplomem
LICZBA PUNKTÓW ECTS	1.00
SEMESTRY	3

### 2 RODZAJ ZAJĘĆ, LICZBA GODZIN W PLANIE STUDIÓW

SEMESTR	WYKŁAD	ĆWICZENIA AUDYTORYJNE	LABORATORIA	LABORATORIA KOMPUTERO- WE	PROJEKTY	SEMINARIUM
3	15	0	0	15	0	0

### 3 CELE PRZEDMIOTU

Cel 1 Wprowadzenie studentów w problematykę przygotowania przedsięwzięcia budowlanego do realizacji

## 4 WYMAGANIA WSTĘPNE W ZAKRESIE WIEDZY, UMIEJĘTNOŚCI I INNYCH KOMPETENCJI

1 x

## 5 EFEKTY KSZTAŁCENIA

**EK1 Wiedza** Student ma usystematyzowaną wiedzę na temat prawnych, środowiskowych i ekonomicznych uwarunkowań kluczowych decyzji podejmowanych w fazie przedprojektowej budowlanego procesu inwestycyjnego

**EK2 Umiejętności** Student potrafi opisać prawne, środowiskowe i ekonomiczne uwarunkowania decyzji podejmowanych w fazie przedprojektowej budowlanego procesu inwestycyjnego

**EK3 Umiejętności** Student potrafi określić wytyczne inwestorskie oraz oszacować na ich podstawie koszt realizacji inwestycji budowlanej

**EK4 Kompetencje społeczne** Student w sposób komunikatywny prezentuje wyniki swojej pracy

## 6 TREŚCI PROGRAMOWE

WYKŁAD		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN
W1	Decyzje podejmowane w fazie przedprojektowej budowlanego procesu inwestycyjnego, ich przygotowanie i wpływ na efekty realizacji inwestycji budowlanej: problemy rozstrzygane w fazie przedprojektowej, konsekwencje błędnych decyzji podjętych na etapie planowania przedsięwzięcia, analizy i ekspertyzy służące racjonalizowaniu decyzji dotyczących planowanej inwestycji. Zalecana przez UNIDO procedura prac przedprojektowych.	4
W2	Problemy związane z wyborem lokalizacji inwestycji: nabywanie prawa do dysponowania terenem na cele budowlane, ograniczenia związane z ochroną środowiska, dotychczasowym i planowanym sposobem zagospodarowania terenu, przepisy i procedury administracyjnoprawne związane z lokalizacją inwestycji	5
W3	Działania organizatorskie i cywilnoprawne realizowane w fazie przedprojektowej: wybór modelu zarządzania realizacją przedsięwzięcia, rodzaje umów zawieranych w fazie przedprojektowej, tryby udzielania zamówień na prace przedprojektowe i projektowe	3
W4	Problemy związane z finansowaniem przedsięwzięcia budowlanego. Szacowanie kosztów realizacji przedsięwzięcia. Plany finansowe sporządzane w fazie przedprojektowej. Źródła funduszy inwestycyjnych. Partnerstwo publiczno-prywatne w realizacji inwestycji celu publicznego.	3

LABORATORIA KOMPUTEROWE		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN

LABORATORIA KOMPUTEROWE		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN
K1	Sporządzenie wytycznych inwestorskich i określenie na ich podstawie wartości kosztorysowej inwestycji budowlanej	15

## 7 NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE

N1 Wykłady

N2 Ćwiczenia laboratoryjne

## 8 OBCIĄŻENIE PRACĄ STUDENTA

FORMA AKTYWNOŚCI	ŚREDNIA LICZBA GODZIN NA ZREALIZOWANIE AKTYWNOŚCI
<b>Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim, w tym:</b>	
Godziny wynikające z planu studiów	0
Konsultacje przedmiotowe	0
Egzaminy i zaliczenia w sesji	0
<b>Godziny bez udziału nauczyciela akademickiego wynikające z nakładu pracy studenta, w tym:</b>	
Przygotowanie się do zajęć, w tym studiowanie zalecanej literatury	0
Opracowanie wyników	0
Przygotowanie raportu, projektu, prezentacji, dyskusji	0
<b>SUMARYCZNA LICZBA GODZIN DLA PRZEDMIOTU WYNIKAJĄCA Z CAŁEGO NAKŁADU PRACY STUDENTA</b>	<b>0</b>
SUMARYCZNA LICZBA PUNKTÓW ECTS DLA PRZEDMIOTU	1.00

## 9 SPOSOBY OCENY

**OCENA FORMUJĄCA**

F1 Test

F2 Ćwiczenie praktyczne

**OCENA PODSUMOWUJĄCA**

P1 Średnia ważona ocen formujących

**KRYTERIA OCENY**

EFEKT KSZTAŁCENIA 1	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	x
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 2	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	x
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 3	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	x
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 4	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	x
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x

## 10 MACIERZ REALIZACJI PRZEDMIOTU

EFEKT KSZTAŁCENIA	ODNIESIENIE DANEGO EFEKTU DO SZCZEGÓLOWYCH EFEKTÓW ZDEFINIOWANYCH DLA PROGRAMU	CELE PRZEDMIOTU	TREŚCI PROGRAMOWE	NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE	SPOSOBY OCENY
EK1	K_W10, K_W17	Cel 1	w1 w2 w3 w4	N1 N2	F1 F2 P1
EK2	K_W10, K_W17	Cel 1	w1 w2 w3 w4	N1 N2	F1 F2 P1
EK3	K_U17, K_U18	Cel 1		N2	F2 P1
EK4	K_K01, K_K07	Cel 1		N2	F2 P1

## 11 WYKAZ LITERATURY

### LITERATURA PODSTAWOWA

- [1 ] Połoński M. red. p. zb. — *Proces inwestycyjny i eksploatacja obiektów budowlanych*, Warszawa, 2008, SGGW
- [2 ] Korzeniewski W. — *Przygotowanie inwestycji budowlanych - stadium przedprojektowe*, Warszawa, 2004, POLCEN

### LITERATURA DODATKOWA

- [1 ] Akty prawne
- [2 ] Serwis Budowlany Wolters Kluwer

## 12 INFORMACJE O NAUCZYCIELACH AKADEMICKICH

### OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA KARTĘ

dr hab. inż. prof. PK Krzysztof Zima (kontakt: kzima@izwbit.pk.edu.pl)

### OSOBY PROWADZĄCE PRZEDMIOT

1 dr inż. Agnieszka Leśniak (kontakt: alesniak@izwbit.wil.pk.edu.pl)



## 13 ZATWIERDZENIE KARTY PRZEDMIOTU DO REALIZACJI

---

(miejsowość, data)

(odpowiedzialny za przedmiot)

(dziekan)

**PRZYJMUJĘ DO REALIZACJI** (data i podpisy osób prowadzących przedmiot)

.....