

POLITECHNIKA KRAKOWSKA IM. TADEUSZA KOŚCIUSZKI

KARTA PRZEDMIOTU

obowiązuje studentów rozpoczynających studia w roku akademickim 2012/2013

Wydział Inżynierii Lądowej

Kierunek studiów: Budownictwo

Profil: Ogólnoakademicki

Forma studiów: stacjonarne

Kod kierunku: BUD

Stopień studiów: II

Specjalności: Zarządzanie i marketing w budownictwie

1 INFORMACJE O PRZEDMIOCIE

NAZWA PRZEDMIOTU	Zarządzanie kosztami przedsięwzięcia budowlanego
NAZWA PRZEDMIOTU W JĘZYKU ANGIELSKIM	
KOD PRZEDMIOTU	WIL BUD oIIS E1 12/13
KATEGORIA PRZEDMIOTU	Przedmioty związane z dyplomem
LICZBA PUNKTÓW ECTS	4.00
SEMESTRY	2

2 RODZAJ ZAJĘĆ, LICZBA GODZIN W PLANIE STUDIÓW

SEMESTR	WYKŁAD	ĆWICZENIA AUDYTORYJNE	LABORATORIA	LABORATORIA KOMPUTERO- WE	PROJEKTY	SEMINARIUM
2	15	0	0	0	15	0

3 CELE PRZEDMIOTU

Cel 1 Usystematyzowanie wiedzy związanej z problematyką kosztów w budownictwie w celu ułatwienia pisania prac dyplomowych.

Cel 2 Uzupełnienie praktycznej wiedzy z zakresu sporządzania oszacowań kosztowych.

Cel 3 WYROBIENIE UMIEJĘTNOŚCI SAMODZIELNEGO ZARZĄDZANIA KOSZTAMI PROSTEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA BUDOWLANEGO.

4 WYMAGANIA WSTĘPNE W ZAKRESIE WIEDZY, UMIEJĘTNOŚCI I INNYCH KOMPETENCJI

- 1 Ekonomia procesu inwestycyjnego i budownictwa
- 2 Normowanie robót budowlanych i kosztorysowanie

5 EFEKTY KSZTAŁCENIA

EK1 Wiedza Student zna podstawy planowania i rozliczania budżetu inwestycji budowlanej

EK2 Wiedza Student ma wiedzę dotyczącą wpływu kształtu budynku na koszt budowy

EK3 Umiejętności Student potrafi przygotować budżet inwestycji budowlanej w każdej fazie przedsięwzięcia budowlanego

EK4 Umiejętności Student potrafi ocenić stopień skomplikowania bryły budynku przy użyciu podstawowych wzorów

EK5 Kompetencje społeczne Potrafi pracować samodzielnie, a także współpracować przy wykonywaniu projektu

6 TREŚCI PROGRAMOWE

PROJEKTY		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN
P1	Ocena stopnia skomplikowania bryły budynku	4
P2	Planowanie budżetu w różnych fazach inwestycji budowlanej	6
P3	Rozliczenie inwestycji	3
P4	Waloryzacja wynagrodzeń za roboty budowlane	2

WYKŁAD		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN
W1	Due dilligence	2
W2	Ekonomia projektowania architektoniczno-budowlanego	4
W3	Planowanie budżetu inwestycji budowlanej	3
W4	Rozliczanie inwestycji i waloryzacja wynagrodzenia za roboty budowlane	3
W5	Koszty marketingu i systemów motywacyjnych	1
W6	Ubezpieczenie robót budowlano-montażowych	2

7 NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE

N1 Wykłady

N2 Zadania tablicowe

N3 Prezentacje multimedialne

N4 Ćwiczenia projektowe

N5 Praca w grupach

8 OBCIĄŻENIE PRACĄ STUDENTA

FORMA AKTYWNOŚCI	ŚREDNIA LICZBA GODZIN NA ZREALIZOWANIE AKTYWNOŚCI
Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim, w tym:	
Godziny wynikające z planu studiów	0
Konsultacje przedmiotowe	15
Egzaminy i zaliczenia w sesji	5
Godziny bez udziału nauczyciela akademickiego wynikające z nakładu pracy studenta, w tym:	
Przygotowanie się do zajęć, w tym studiowanie zalecanej literatury	35
Opracowanie wyników	15
Przygotowanie raportu, projektu, prezentacji, dyskusji	15
SUMARYCZNA LICZBA GODZIN DLA PRZEDMIOTU WYNIKAJĄCA Z CAŁEGO NAKŁADU PRACY STUDENTA	85
SUMARYCZNA LICZBA PUNKTÓW ECTS DLA PRZEDMIOTU	4.00

9 SPOSOBY OCENY

OCENA FORMUJĄCA

F1 Kolokwium

OCENA PODSUMOWUJĄCA

P1 Projekt

P2 Kolokwium

WARUNKI ZALICZENIA PRZEDMIOTU

W1 Obecność na zajęciach projektowych

KRYTERIA OCENY

EFEKT KSZTAŁCENIA 1	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	Student zna zasady przygotowania wstępnego budżetu inwestycji zarówno prywatnej, jak i publicznej (szcowany łączny koszt inwestycji oraz Wartość Kosztorysowa Inwestycji)
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 2	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	Student zna wpływ kształtu budynku na koszty poszczególnych elementów budynku oraz zna metody oceny efektywności kształtu budynku.
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 3	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	Student potrafi skonstruować budżet prostej inwestycji budowlanej w układzie 7 grup kosztów wg WKI.
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 4	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	Student potrafi ocenić kształt budynku za pomocą podstawowych wzorów.
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x

NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 5	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	Student potrafi przygotować i rozliczyć małą inwestycję budowlaną, a także monitorować zmiany kosztów w trakcie przygotowywania inwestycji. Potrafi wyciągnąć samodzielnie wnioski dotyczące zaobserwowanych różnic w poszczególnych oszacowaniach.
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x

10 MACIERZ REALIZACJI PRZEDMIOTU

EFEKT KSZTAŁCENIA	ODNIESIENIE DANEGO EFEKTU DO SZCZEGÓŁOWYCH EFEKTÓW ZDEFINIOWANYCH DLA PROGRAMU	CELE PRZEDMIOTU	TREŚCI PROGRAMOWE	NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE	SPOSOBY OCENY
EK1	K_W15	Cel 2	w1 w3 w4 w5 w6	N1 N3	F1
EK2	K_W15	Cel 1	w2	N1 N2 N3	F1
EK3	K_W08	Cel 3	p2 p3 p4 w1 w3 w4 w5 w6	N2 N4 N5	P1 P2
EK4	K_W08	Cel 1	p1 w2	N2 N4 N5	P1 P2
EK5	K_K01, K_K03	Cel 3	p1 p2 w1 w2 w3 w4 w5 w6	N4 N5	P1

11 WYKAZ LITERATURY

LITERATURA PODSTAWOWA

[1] Zdzisław Kowalczyk, Jacek Zabielski — *Kosztorysowanie i normowanie w budownictwie*, x, 2007, WSiP

- [2] **Tomasz Wnuk-Pel** — *Zarządzanie kosztami: budżetowanie i kontrola*, x, 2002, Infor
- [3] **M.Dąbrowski, K.Kirejczyk** — *Inwestycje deweloperskie*, Warszawa, 2001, Twigger S.A.
- [4] **Alan Ashworth** — *Cost Studies Of Buildings*, x, 2004, Pearson Education Limited

LITERATURA UZUPEŁNIAJĄCA

- [1] **Douglas J. Ferry, Peter S. Brandon, Jonathan D. Ferry** — *Cost Planning of Buildings*, London, 2007, Blackwell Science
- [2] **B. Grzyl** — *Kosztorysowanie robót budowlanych*, x, 2011, Dashofer

LITERATURA DODATKOWA

- [1] Wartość Kosztorysowa Inwestycji (WKI) WKI Płyta CD- wskaźniki cenowe, Wydawnictwo: Promocja Sp. z o.o.,

12 INFORMACJE O NAUCZYCIELACH AKADEMICKICH

OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA KARTĘ

dr hab. inż. prof. PK Krzysztof Zima (kontakt: kzima@izwbit.pk.edu.pl)

OSOBY PROWADZĄCE PRZEDMIOT

- 1 dr inż. Krzysztof Zima (kontakt: kzima@izwbit.pk.edu.pl)
- 2 dr inż. Edyta Plebankiewicz (kontakt: eplebank@izwbit.pk.edu.pl)

13 ZATWIERDZENIE KARTY PRZEDMIOTU DO REALIZACJI

(miejsowość, data)

(odpowiedzialny za przedmiot)

(dziekan)

PRZYJMUJĘ DO REALIZACJI (data i podpisy osób prowadzących przedmiot)

.....
.....