

# POLITECHNIKA KRAKOWSKA IM. TADEUSZA KOŚCIUSZKI

## KARTA PRZEDMIOTU

obowiązuje studentów rozpoczynających studia w roku akademickim 2021/2022

Wydział Inżynierii Lądowej

Kierunek studiów: Budownictwo

Profil: Ogólnoakademicki

Forma studiów: stacjonarne

Kod kierunku: BUD

Stopień studiów: II

Specjalności: Technologia i organizacja budownictwa

### 1 INFORMACJE O PRZEDMIOCIE

NAZWA PRZEDMIOTU	Organizacja budowlanego procesu inwestycyjnego
NAZWA PRZEDMIOTU W JĘZYKU ANGIELSKIM	Organization of the construction investment process
KOD PRZEDMIOTU	WIL BUD oIIS E21 21/22
KATEGORIA PRZEDMIOTU	Przedmioty związane z dyplomem
LICZBA PUNKTÓW ECTS	3.00
SEMESTRY	2

### 2 RODZAJ ZAJĘĆ, LICZBA GODZIN W PLANIE STUDIÓW

SEMESTR	WYKŁAD	ĆWICZENIA AUDYTORYJNE	LABORATORIA	LABORATORIA KOMPUTERO- WE	PROJEKTY	SEMINARIUM
2	15	0	0	0	30	0

### 3 CELE PRZEDMIOTU

**Cel 1** Usystematyzowanie i uzupełnienie wiedzy studentów na temat procesu inwestycyjnego w budownictwie

**Cel 2** Zapoznanie studentów z prawnymi, środowiskowymi i ekonomicznymi uwarunkowaniami działań realizowanych w kolejnych fazach budowlanego procesu inwestycyjnego i przygotowanie ich do prowadzenia badań z tej tematyki

## 4 WYMAGANIA WSTĘPNE W ZAKRESIE WIEDZY, UMIEJĘTNOŚCI I INNYCH KOMPETENCJI

1 podstawowa wiedza z zakresu prawa budowlanego

## 5 EFEKTY KSZTAŁCENIA

**EK1 Wiedza** Student ma usystematyzowaną i dość szczegółową wiedzę na temat budowlanego procesu inwestycyjnego

**EK2 Umiejętności** Student potrafi analizować i opisać prawne, środowiskowe i ekonomiczne uwarunkowania działań realizowanych w kolejnych fazach budowlanego procesu inwestycyjnego

**EK3 Umiejętności** Student potrafi sporządzić, analizować i oceniać wybrane elementy dokumentacji inwestycji budowlanej

**EK4 Kompetencje społeczne** Student w sposób komunikatywny prezentuje wyniki własnej pracy i pracy zespołu oraz jest odpowiedzialny za rzetelność uzyskanych wyników

## 6 TREŚCI PROGRAMOWE

PROJEKTY		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN
<b>P1</b>	Studia wstępne i analizy przedprojektowe w budowlanym procesie inwestycyjnym. Analizy przypadków	12
<b>P2</b>	Studia i analiza wybranej dokumentacji w procesie inwestycyjnym.	14
<b>P3</b>	Problemy prawne, techniczne i ekonomiczne procesu inwestycyjnego w obiektach zabytkowych. Opracowanie i prezentacja wybranego studium przypadku	4

WYKŁAD		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN
<b>W1</b>	Budowlany proces inwestycyjny - definicje i stuktury budowlanego procesu inwestycyjnego. Kategorie inwestorów i wykonawców, zadań realizowanych w ramach budowlanego procesu inwestycyjnego, podmioty ulokowane w otoczeniu budowlanego procesu inwestycyjnego. Źródła prawa normujące przebieg budowlanego procesu inwestycyjnego.	2
<b>W2</b>	Faza planowania inwestycji budowlanej. Działania i analizy dokonywane na etapie planowania procesu inwestycyjnego.	4
<b>W3</b>	Faza projektowania i uzyskiwania koniecznych decyzji administracyjnych. Działania administracyjno - prawne poprzedzające rozpoczęcie robót. Dokumentacja projektowa. Rola i odpowiedzialność projektanta.	3

WYKŁAD		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN
<b>W4</b>	Faza realizacji budowy. Prawa i obowiązki uczestników procesu na etapie realizacji. . Odstępstwa od projektu budowlanego i konsekwencje wprowadzania zmian.	2
<b>W5</b>	Faza eksploatacji obiektu. Użytkowanie obiektu budowlanego.	2
<b>W6</b>	Uwarunkowania prawne, techniczne i ekonomiczne procesu inwestycyjnego w obiektach zabytkowych	2

## 7 NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE

N1 Ćwiczenia projektowe

N2 Dyskusja

N3 Konsultacje

N4 Praca indywidualna i w grupach

N5 Prezentacje multimedialne

N6 Wykłady

N7 Zadania tablicowe

## 8 OBCIĄŻENIE PRACĄ STUDENTA

FORMA AKTYWNOŚCI	ŚREDNIA LICZBA GODZIN NA ZREALIZOWANIE AKTYWNOŚCI
<b>Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim, w tym:</b>	
Godziny wynikające z planu studiów	45
Konsultacje przedmiotowe	3
Egzaminy i zaliczenia w sesji	4
<b>Godziny bez udziału nauczyciela akademickiego wynikające z nakładu pracy studenta, w tym:</b>	
Przygotowanie się do zajęć, w tym studiowanie zalecanej literatury	15
Opracowanie wyników	8
Przygotowanie raportu, projektu, prezentacji, dyskusji	15
<b>SUMARYCZNA LICZBA GODZIN DLA PRZEDMIOTU WYNIKAJĄCA Z CAŁEGO NAKŁADU PRACY STUDENTA</b>	<b>90</b>
SUMARYCZNA LICZBA PUNKTÓW ECTS DLA PRZEDMIOTU	3.00

## 9 SPOSOBY OCENY

### OCENA FORMUJĄCA

F1 Projekt indywidualny i grupowy

F2 Kolokwium z wykładów

### OCENA PODSUMOWUJĄCA

P1 Średnia ważona ocen formujących 50%+50%

### WARUNKI ZALICZENIA PRZEDMIOTU

W1 pozytywna ocena z zajęć projektowych i wykładów

W2 obecność 80% na zajęciach projektowych

### OCENA AKTYWNOŚCI BEZ UDZIAŁU NAUCZYCIELA

B1 kolokwium

B1 projekt

### KRYTERIA OCENY

EFEKT KSZTAŁCENIA 1	
NA OCENĘ 3.0	Student potrafi wymienić poszczególne fazy budowlanego procesu inwestycyjnego i każdą scharakteryzować w ogólny sposób
EFEKT KSZTAŁCENIA 2	
NA OCENĘ 3.0	Student potrafi przedstawić i opisać procedury prawne w kolejnych fazach budowlanego procesu inwestycyjnego
EFEKT KSZTAŁCENIA 3	
NA OCENĘ 3.0	Student potrafi wykonać, analizować i oceniać wybrane elementy dokumentacji inwestycji z poprawnością na minimalnym poziomie
EFEKT KSZTAŁCENIA 4	
NA OCENĘ 3.0	Student wykonuje przydzielone zadanie projektowe indywidualnie i w ramach grupy

## 10 MACIERZ REALIZACJI PRZEDMIOTU

EFEKT KSZTAŁCENIA	ODNIESIENIE DANEGO EFEKTU DO SZCZEGÓŁOWYCH EFEKTÓW ZDEFINIOWANYCH DLA PROGRAMU	CELE PRZEDMIOTU	TREŚCI PROGRAMOWE	NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE	SPOSOBY OCENY
EK1	K_W17	Cel 1 Cel 2	w1 w2 w3 w4 w5 w6	N2 N5 N6	F1 F2 P1
EK2	K_W17 K_U12 K_U17	Cel 1 Cel 2	p1 p2 p3	N1 N2 N3 N4 N5 N7	F1 F2 P1
EK3	K_U12 K_U17	Cel 1 Cel 2	p1 p2 p3	N1 N2 N3 N4 N5 N7	F1 P1
EK4	K_K02 K_K06 K_K07	Cel 1 Cel 2	p1 p2 p3	N1 N2 N3 N4 N5 N7	F1 P1

## 11 WYKAZ LITERATURY

### LITERATURA PODSTAWOWA

- [1 ] **Połoński, Mieczysław; Pisarska, Ewa; Pruszyński, Kamil; Bogusz, Wojciech** — *Kierowanie budowlanym procesem inwestycyjnym*, Warszawa, 2018, SGGW
- [2 ] **Kietliński, Wiesław; Janowska, Jolanta.** — *Proces inwestycyjny w budownictwie*, Warszawa, 2015, Politechnika Warszawska
- [4 ] **Misiak, Waldemar; Połoński, Mieczysław** — *Proces inwestycyjny i eksploatacja obiektów budowlanych*, Warszawa, 2011, SGGW
- [5 ] 657819, 126170, 1, 5, Prawo budowlane, , , 0, [www.sejm.gov.pl](http://www.sejm.gov.pl),
- [6 ] **Artur Bogucki** — *Studium wykonalności*, Wrocław, 2016, Presscom Sp. z o.o.

### LITERATURA UZUPEŁNIAJĄCA

- [1 ] **Gmiter, Małgorzata** — *Przewodnik po procesie inwestycyjnym w obiektach zabytkowych*, Wrocław, 2013, Presscom
- [3 ] **Kozik, Renata; Leśniak, Agnieszka Plebankiewicz, Edyta; Zima, Krzysztof.** — *Dokumentacja przetargowa i kosztowa w budowlanym procesie inwestycyjnym*, Kraków, 2015, Politechnika Krakowska

## 12 INFORMACJE O NAUCZYCIELACH AKADEMICKICH

### OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA KARTĘ

dr inż. Renata Kozik (kontakt: [rkozik@izwbit.pk.edu.pl](mailto:rkozik@izwbit.pk.edu.pl))

**OSOBY PROWADZĄCE PRZEDMIOT**

- 1 dr inż. Renata Kozik (kontakt: rkozik@17.pk.edu.pl)
- 2 dr hab. inż. prof. PK Krzysztof Zima (kontakt: kzima@17.pk.edu.pl)
- 3 dr inż. Jarosław Malara (kontakt: jmalara@17.pk.edu.pl)
- 4 dr inż. Grzegorz Śladowski (kontakt: gsladowski@17.pk.edu.pl)
- 5 mgr inż. Katarzyna Kafel (kontakt: kkafel@17.pk.edu.pl)
- 6 mgr inż. Patrycja Karcińska (kontakt: pkarcinska@17.pk.edu.pl)
- 7 mgr inż. Monika Górka (kontakt: monika.gorka@pk.edu.pl)

**13 ZATWIERDZENIE KARTY PRZEDMIOTU DO REALIZACJI**

---

(miejsowość, data)

(odpowiedzialny za przedmiot)

(dziekan)

**PRZYJMUJĘ DO REALIZACJI** (data i podpisy osób prowadzących przedmiot)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....