

# POLITECHNIKA KRAKOWSKA IM. TADEUSZA KOŚCIUSZKI

## KARTA PRZEDMIOTU

obowiązuje studentów rozpoczynających studia w roku akademickim 2019/2020

Wydział Inżynierii Lądowej

Kierunek studiów: Budownictwo

Profil: Ogólnoakademicki

Forma studiów: niestacjonarne

Kod kierunku: BUD

Stopień studiów: II

Specjalności: Technologia i organizacja budownictwa

### 1 INFORMACJE O PRZEDMIOCIE

NAZWA PRZEDMIOTU	Ekonomika budownictwa II
NAZWA PRZEDMIOTU W JĘZYKU ANGIELSKIM	
KOD PRZEDMIOTU	WIL BUD oIIN D9 19/20
KATEGORIA PRZEDMIOTU	Przedmioty specjalnościowe
LICZBA PUNKTÓW ECTS	2.00
SEMESTRY	3

### 2 RODZAJ ZAJĘĆ, LICZBA GODZIN W PLANIE STUDIÓW

SEMESTR	WYKŁAD	ĆWICZENIA AUDYTORYJNE	LABORATORIA	LABORATORIA KOMPUTERO- WE	PROJEKTY	SEMINARIUM
3	15	0	0	0	15	0

### 3 CELE PRZEDMIOTU

Cel 1 Zapoznanie studentów z zaawansowaną problematyką ekonomiki budownictwa

## 4 WYMAGANIA WSTĘPNE W ZAKRESIE WIEDZY, UMIEJĘTNOŚCI I INNYCH KOMPETENCJI

1 Ekonomia i zarządzanie w procesie inwestycyjnym

## 5 EFEKTY KSZTAŁCENIA

**EK1 Wiedza** Student wie, czym zajmuje się ekonomia budownictwa i jakie podejścia badawcze stosują analitycy zajmujący się ekonomiką budownictwa

**EK3 Wiedza** Student zna charakterystyczne metody analizy ekonomicznej branży budowlanej i przedsięwzięć budowlanych

**EK5 Umiejętności** Student potrafi przeprowadzić analizę ekonomiczną przedsięwzięcia budowlanego / wdrożenia innowacji

**EK6 Kompetencje społeczne** Student prezentuje w sposób komunikatywny wyniki własnej pracy

## 6 TREŚCI PROGRAMOWE

WYKŁAD		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN
<b>W1</b>	Wycena nieruchomości budowlanych	6
<b>W2</b>	Metody analizy ekonomicznej przedsięwzięć budowlanych. Ocena efektywności kosztów i ocena opłacalności. Charakterystyczne metody analizy ekonomicznej przedsięwzięć budowlanych	3
<b>W3</b>	Koszty cyklu życia budynku	3
<b>W4</b>	Kalkulacja kosztów wybranych robót budowlanych	3

PROJEKTY		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN
<b>P1</b>	Projekt indywidualny: Analiza opłacalności przedsięwzięcia z uwzględnieniem ryzyka finansowego wykonawcy	6
<b>P2</b>	Projekt indywidualny: Analiza i charakterystyka nieruchomości. Wycena nieruchomości.	3
<b>P3</b>	Projekt indywidualny: Wycena rusztowań systemowych.	3
<b>P4</b>	Projekt indywidualny: Analiza kosztów cyklu życia inwestycji budowlanych	3

## 7 NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE

N1 Wykłady

N2 Ćwiczenia projektowe

N3 Konsultacje

## 8 OBCIĄŻENIE PRACĄ STUDENTA

FORMA AKTYWNOŚCI	ŚREDNIA LICZBA GODZIN NA ZREALIZOWANIE AKTYWNOŚCI
<b>Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim, w tym:</b>	
Godziny wynikające z planu studiów	30
Konsultacje przedmiotowe	5
Egzaminy i zaliczenia w sesji	3
<b>Godziny bez udziału nauczyciela akademickiego wynikające z nakładu pracy studenta, w tym:</b>	
Przygotowanie się do zajęć, w tym studiowanie zalecanej literatury	10
Opracowanie wyników	5
Przygotowanie raportu, projektu, prezentacji, dyskusji	5
<b>SUMARYCZNA LICZBA GODZIN DLA PRZEDMIOTU WYNIKAJĄCA Z CAŁEGO NAKŁADU PRACY STUDENTA</b>	<b>58</b>
SUMARYCZNA LICZBA PUNKTÓW ECTS DLA PRZEDMIOTU	2.00

## 9 SPOSOBY OCENY

### OCENA FORMUJĄCA

F1 Projekt indywidualny

F2 Egzamin pisemny

### OCENA PODSUMOWUJĄCA

P2 Średnia ważona ocen formujących

### WARUNKI ZALICZENIA PRZEDMIOTU

W1 Do egzaminu mogą przystąpić studenci, którzy zaliczyli projekty

### KRYTERIA OCENY

EFEKT KSZTAŁCENIA 1

NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	zaliczony projekt i poprawna odpowiedź na min. 50% pytań
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 3	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	zaliczony projekt i poprawna odpowiedź na min. 50% pytań
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 5	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	zaliczony projekt i poprawna odpowiedź na min. 50% pytań
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 6	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	zaliczony projekt i poprawna odpowiedź na min. 50% pytań
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x

## 10 MACIERZ REALIZACJI PRZEDMIOTU

EFEKT KSZTAŁCENIA	ODNIESIENIE DANEGO EFEKTU DO SZCZEGÓŁOWYCH EFEKTÓW ZDEFINIOWANYCH DLA PROGRAMU	CELE PRZEDMIOTU	TREŚCI PROGRAMOWE	NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE	SPOSOBY OCENY
EK1	K_W10 K_W10 K_U17 K_U17 K_K02 K_K02	Cel 1	w1 w2 w3 w4 p1 p2 p3 p4	N1 N2 N3	F1 F2 P2
EK3	K_W10 K_W10 K_U17 K_U17 K_K02 K_K02	Cel 1	w1 w2 w3 w4 p1 p2 p3 p4	N1 N2 N3	F1 F2 P2
EK5	K_W10 K_W10 K_U17 K_U17 K_K02 K_K02	Cel 1	w1 w2 w3 w4 p1 p2 p3 p4	N1 N2 N3	F1 F2 P2
EK6	K_W10 K_W10 K_U17 K_U17 K_K02 K_K02 K_K11	Cel 1	w1 w2 w3 w4 p1 p2 p3 p4	N1 N2 N3	F1 F2 P2

## 11 WYKAZ LITERATURY

### LITERATURA PODSTAWOWA

- [1 ] **Głowacz Ł.** — *Analiza ekonomiczna przedsięwzięć budowlanych*, Kraków, 1999, PK
- [2 ] **Sierpińska M., Jachna T.** — *Ocena przedsiębiorstwa według standardów światowych*, Warszawa, 1995, PWN
- [3 ] **Schlosser M.** — *Corporate finance*, New York, London, Toronto, ..., 1992, Prentice Hall
- [4 ] **Hillebrandt P.** — *Economic theory and the construction industry*, UK, 1991, MACMILLAN

### LITERATURA DODATKOWA

- [1 ] Publikacje GUS

## 12 INFORMACJE O NAUCZYCIELACH AKADEMICKICH

### OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA KARTĘ

dr hab. inż. prof. PK Edyta Plebankiewicz (kontakt: [eplebank@izwbit.wil.pk.edu.pl](mailto:eplebank@izwbit.wil.pk.edu.pl))



### OSOBY PROWADZĄCE PRZEDMIOT

- 1 dr hab. inż. prof. PK Edyta Plebankiewicz (kontakt: eplebank@L3.pk.edu.pl)
- 2 mgr inż. Monika Górka (kontakt: mgorka@L3.pk.edu.pl)
- 3 dr inż. Damian Wiczorek (kontakt: dwiczorek@L3.pk.edu.pl)

### 13 ZATWIERDZENIE KARTY PRZEDMIOTU DO REALIZACJI

---

(miejsowość, data)

(odpowiedzialny za przedmiot)

(dziekan)

**PRZYJMUJĘ DO REALIZACJI** (data i podpisy osób prowadzących przedmiot)

.....  
.....  
.....