Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

Karta przedmiotu

obowiązuje studentów rozpoczynających studia w roku akademickim 2019/2020

Wydział Inżynierii Lądowej

Kierunek studiów: Budownictwo | Profil: Ogólnoakademicki

Forma sudiów: stacjonarne | Kod kierunku: BUD

Stopień studiów: II

Specjalności: Zarządzanie i marketing w budownictwie

1 Informacje o przedmiocie

Nazwa przedmiotu	Zarządzanie firmą budowlaną
Nazwa przedmiotu w języku angielskim	
Kod przedmiotu	WIL BUD oIIS D6 19/20
Kategoria przedmiotu	Przedmioty specjalnościowe
Liczba punktów ECTS	4.00
Semestry	2

2 Rodzaj zajęć, liczba godzin w planie studiów

Semestr	Wykład	Ćwiczenia audytoryjne	Laboratoria	Laboratoria komputerowe	Projekty	Seminarium
2	30	0	0	0	15	0

3 Cele przedmiotu

Cel 1 Zapoznanie studentów z podstawowymi zagadnieniami i problemami w zarządzaniu firmą budowlana

Cel 2 Zapoznanie studentów z modelami rozwoju przedsiębiorstwa oraz metodami diagnozy rozwoju firmy budowlanej

Cel 3 Zapoznanie studentów z problematyką zarządzania personelem firmy budowlanej oraz systemów motywacyjnych

Cel 4 Zapoznanie studentów z problematyką zarządzania relacjami przedsiębiorstwa budowlanego z podmiotami otoczenia

4 Wymagania wstępne w zakresie wiedzy, umiejętności i innych kompetencji

1 Znajomość podstaw teorii zarządzania

5 Efekty kształcenia

EK1 Wiedza Student zna funkcje zarządzania firmą budowlaną i działania, które należy podjąc w ramach poszczególnych funkcji funkcji

EK2 Wiedza Student zna modele zarządzania rozwojem firmy małej średniej i dużej

EK3 Umiejętności Student potrafi przeprowadzić diagnozę rozwoju firmy budowlanej przy zastosowaniu różnych metod badawczych

EK4 Wiedza Student zna zasady zarządzania relacjami firmy budowlanej z otoczeniem oraz korzyści wynikajace z zastosowania partnerstwa w budownictwie

6 Treści programowe

Wykład		
Lp	Tematyka zajęć Opis szczegółowy bloków tematycznych	Liczba godzin
W1	Wprowadzenie podstawowych pojęc z zakresu zarządzania firmą budowlaną. Funkcje i teorie zarządzania firmą. Modele organizacji. Zwrócenie uwagi na główne problemy zarządzania w budownictwie	6
W2	Omówienie zagadnień związanych z zarządzaniem rozwojem przedsiębiorstwa, cykl życia przedsiębiorstwa, fazy rozwoju przedsiębiorstw budowlanych. Omówienie modeli rozwoju firmy budowlanej oraz metod służących do diagnozowania rozwoju. Strategie zmian i rozwoju organizacji. Biznes plan w budownictwie	8
W3	Omówienie zagadnień związanych z zarządzaniem personelem: rekrutacja pracowników, systemy motywacyjne, kontrola, specyficzne problemy zarządzania ludźmi w wykonawstwie budowlanym. Rodzaje menedżerów w budownictwie. Miejsce i rola menedżera w zarządzaniu przedsiębiorstwem budowlanym. Style i techniki zarządzania firmą budowlaną	8
W4	Omówienie zagadnień zwiazanych z zarządzaniem relacjami przedsiębiorstwa budowlanego z otoczeniem, wskazaniem barier i korzyści z zastosowania partnerstwa w budownictwie. Modelowanie i badanie relacji partnerskich w budownictwie	8

Projekty		
Lp	Tematyka zajęć Opis szczegółowy bloków tematycznych	Liczba godzin
P1	Omówienie zakresu projektu dotyczącego diagnozy rozwoju firmy budowlanej	3
P2	Analiza firm budowlanych w poszczególnych fazach rozwojowych: firmy pionierskie, wzrastajace, ekspansywne, dojrzałe i schyłkowe	4
P3	Analiza faz wzrostu oraz kryzysu w firmie budowlanej na podstawie modelu rozwoju organizacji L.Greinera. Zastosowanie metody diagnozy rozwoju firmy J. Lepparda	4
P4	Podsumowanie zastosowanych metod diagnozy rozwoju firmy budowlanej. Wnioski i zalecenia dla firmy. Formułowanie strategii działania firmy budowlanej. Zaliczenie projektu	4

7 Narzędzia dydaktyczne

N1 Ćwiczenia projektowe

N2 Konsultacje

N3 Prezentacje multimedialne

N4 Wykłady

8 Obciążenie pracą studenta

Forma aktywności	Średnia liczba godzin na zrealizowanie aktywności
Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim, w tym:	
Godziny wynikające z planu studiów	45
Konsultacje przedmiotowe	15
Egzaminy i zaliczenia w sesji	15
Godziny bez udziału nauczyciela akademickiego wynikające z nakładu pracy studenta, w tym:	
Przygotowanie się do zajęć, w tym studiowanie zalecanej literatury	15
Opracowanie wyników	20
Przygotowanie raportu, projektu, prezentacji, dyskusji	20
Sumaryczna liczba godzin dla przedmiotu wynikająca z całego nakładu pracy studenta	**130**
Sumaryczna liczba punktów ECTS dla przedmiotu	4.00

9 Sposoby oceny

Ocena formująca

F1 Projekt indywidualny

Ocena podsumowująca

P1 Egzamin pisemny

Warunki zaliczenia przedmiotu

W1 Do egzaminu mogą przystąpić studenci, którzy zaliczyli projekt

W2 Ocena końcowa jest średnią ocen F1 i P1

Kryteria oceny

Efekt kształcenia 1	
Na ocenę 2.0	x
Na ocenę 3.0	x
Na ocenę 3.5	x
Na ocenę 4.0	x
Na ocenę 4.5	x
Na ocenę 5.0	x
Efekt kształcenia 2	
Na ocenę 2.0	x
Na ocenę 3.0	x
Na ocenę 3.5	x
Na ocenę 4.0	x
Na ocenę 4.5	x
Na ocenę 5.0	x
Efekt kształcenia 3	
Na ocenę 2.0	x
Na ocenę 3.0	x
Na ocenę 3.5	x
Na ocenę 4.0	x

Na ocenę 4.5	x
Na ocenę 5.0	x
Efekt kształcenia 4	
Na ocenę 2.0	x
Na ocenę 3.0	x
Na ocenę 3.5	x
Na ocenę 4.0	x
Na ocenę 4.5	x
Na ocenę 5.0	x

10 Macierz realizacji przedmiotu

Efekt kształcenia	Odniesienie danego efektu do szczegółowych efektów zdefiniowanych dla programu	Cele przedmiotu	Treści programowe	Narzędzia dydaktyczne	Sposoby oceny
EK1		Cel 1	w1 w2	N1 N4	F1 P1
EK2		Cel 3	w2 p1 p2 p3	N1 N3 N4	F1 P1
EK3		Cel 2	w2 w3 p2 p3	N1 N2 N3 N4	F1 P1
EK4		Cel 4	w4 p4	N2	F1 P1

11 Wykaz literatury

Literatura podstawowa

[1] **Machaczka J.** — *Zarządzanie rozwojem organizacji*, Warszawa-Kraków, 1998, PWN

[2] **Radziszewska-Zielina E.** — *Badania relacji partnerskich przedsiębiorstw budowlanych*, Kraków, 2010, Politechnika

[3] **Peace S.** — *Partnerstwo w budownictwie*, Warszawa, 2010, Poltext

[4] **Pocztowski A., Miś A.** — *Analiza zasobów ludzkich w organizacji*, Kraków, 2000, Akademia Ekonomiczna

[5] **Radziszewska-Zielina E.** — *Metody badań marketingowych w budownictwie*, Kraków, 2006, KNOW-HOW

Literatura uzupełniająca

[1] Kożminski K., Piotrowski W. (red.) — *Zarządzanie. Teoria i praktyka*, Warszawa, 2002, PWN

12 Informacje o nauczycielach akademickich

Osoba odpowiedzialna za kartę

dr hab. inż. prof. PK Elżbieta Radziszewska-Zielina (kontakt: `eradzisz@izwbit.wil.pk.edu.pl`)

Osoby prowadzące przedmiot

1 dr hab. inż. Elżbieta Radziszewska-Zielina (kontakt: `eradzisz@izwbit.wil.pk.edu.pl`)

2 dr inż. Elżbieta Starzyk (kontakt: `estarzyk@izwbit.wil.pk.edu.pl`)

13 Zatwierdzenie karty przedmiotu do realizacji

(miejscowość, data) (odpowiedzialny za przedmiot) (dziekan)

Przyjmuję do realizacji (data i podpisy osób prowadzących przedmiot)

. . . . . .

. . . . . .