

# POLITECHNIKA KRAKOWSKA IM. TADEUSZA KOŚCIUSZKI

## KARTA PRZEDMIOTU

obowiązuje studentów rozpoczynających studia w roku akademickim 2016/2017

Wydział Inżynierii Lądowej

Kierunek studiów: Budownictwo

Profil: Ogólnoakademicki

Forma studiów: stacjonarne

Kod kierunku: BUD

Stopień studiów: II

Specjalności: Zarządzanie i marketing w budownictwie

### 1 INFORMACJE O PRZEDMIOCIE

|   |   |
|---|---|
| NAZWA PRZEDMIOTU                        | Przygotowanie przedsięwzięcia budowlanego |
| NAZWA PRZEDMIOTU<br>W JĘZYKU ANGIELSKIM |   |
| KOD PRZEDMIOTU                          | WIL BUD oIIS E1 16/17                     |
| KATEGORIA PRZEDMIOTU                    | Przedmioty związane z dyplomem            |
| LICZBA PUNKTÓW ECTS                     | 1.00                                      |
| SEMESTRY                                | 3   |

### 2 RODZAJ ZAJĘĆ, LICZBA GODZIN W PLANIE STUDIÓW

| SEMESTR | WYKŁAD | ĆWICZENIA<br>AUDYTORYJNE | LABORATORIA | LABORATORIA<br>KOMPUTERO-<br>WE | PROJEKTY | SEMINARIUM |
|---------|--------|--------------------------|-------------|---------------------------------|----------|------------|
| 3       | 15     | 0                        | 0           | 15                              | 0        | 0          |

### 3 CELE PRZEDMIOTU

Cel 1 Wprowadzenie studentów w problematykę przygotowania przedsięwzięcia budowlanego do realizacji

## 4 WYMAGANIA WSTĘPNE W ZAKRESIE WIEDZY, UMIEJĘTNOŚCI I INNYCH KOMPETENCJI

1 x

## 5 EFEKTY KSZTAŁCENIA

**EK1 Wiedza** Student ma usystematyzowaną wiedzę na temat prawnych, środowiskowych i ekonomicznych uwarunkowań kluczowych decyzji podejmowanych w fazie przedprojektowej budowlanego procesu inwestycyjnego

**EK2 Umiejętności** Student potrafi opisać prawne, środowiskowe i ekonomiczne uwarunkowania decyzji podejmowanych w fazie przedprojektowej budowlanego procesu inwestycyjnego

**EK3 Umiejętności** Student potrafi określić wytyczne inwestorskie oraz oszacować na ich podstawie koszt realizacji inwestycji budowlanej

**EK4 Kompetencje społeczne** Student w sposób komunikatywny prezentuje wyniki swojej pracy

## 6 TREŚCI PROGRAMOWE

| WYKŁAD |  |                  |
|--------|--|------------------|
| LP     | TEMATYKA ZAJĘĆ<br>OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH   | LICZBA<br>GODZIN |
| W1     | Decyzje podejmowane w fazie przedprojektowej budowlanego procesu inwestycyjnego, ich przygotowanie i wpływ na efekty realizacji inwestycji budowlanej: problemy rozstrzygane w fazie przedprojektowej, konsekwencje błędnych decyzji podjętych na etapie planowania przedsięwzięcia, analizy i ekspertyzy służące racjonalizowaniu decyzji dotyczących planowanej inwestycji. Zalecana przez UNIDO procedura prac przedprojektowych. | 4                |
| W2     | Problemy związane z wyborem lokalizacji inwestycji: nabywanie prawa do dysponowania terenem na cele budowlane, ograniczenia związane z ochroną środowiska, dotychczasowym i planowanym sposobem zagospodarowania terenu, przepisy i procedury administracyjnoprawne związane z lokalizacją inwestycji  | 5                |
| W3     | Działania organizatorskie i cywilnoprawne realizowane w fazie przedprojektowej: wybór modelu zarządzania realizacją przedsięwzięcia, rodzaje umów zawieranych w fazie przedprojektowej, tryby udzielania zamówień na prace przedprojektowe i projektowe  | 3                |
| W4     | Problemy związane z finansowaniem przedsięwzięcia budowlanego. Szacowanie kosztów realizacji przedsięwzięcia. Plany finansowe sporządzane w fazie przedprojektowej. Źródła funduszy inwestycyjnych. Partnerstwo publiczno-prywatne w realizacji inwestycji celu publicznego.   | 3                |

| LABORATORIA KOMPUTEROWE |  |                  |
|-------------------------|--|------------------|
| LP                      | TEMATYKA ZAJĘĆ<br>OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH | LICZBA<br>GODZIN |

| LABORATORIA KOMPUTEROWE |  |                  |
|-------------------------|--|------------------|
| LP                      | TEMATYKA ZAJĘĆ<br>OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH   | LICZBA<br>GODZIN |
| K1                      | Sporządzenie wytycznych inwestorskich i określenie na ich podstawie wartości kosztorysowej inwestycji budowlanej | 15               |

## 7 NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE

N1 Wykłady

N2 Ćwiczenia laboratoryjne

## 8 OBCIĄŻENIE PRACĄ STUDENTA

| FORMA AKTYWNOŚCI   | ŚREDNIA LICZBA GODZIN<br>NA ZREALIZOWANIE<br>AKTYWNOŚCI |
|--|---|
| <b>Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim, w tym:</b>                                     |   |
| Godziny wynikające z planu studiów   | 30  |
| Konsultacje przedmiotowe   | 0   |
| Egzaminy i zaliczenia w sesji  | 0   |
| <b>Godziny bez udziału nauczyciela akademickiego wynikające z nakładu pracy studenta, w tym:</b> |   |
| Przygotowanie się do zajęć, w tym studiowanie zalecanej literatury                               | 0   |
| Opracowanie wyników  | 0   |
| Przygotowanie raportu, projektu, prezentacji, dyskusji   | 0   |
| <b>SUMARYCZNA LICZBA GODZIN DLA PRZEDMIOTU WYNIKAJĄCA Z<br/>CAŁEGO NAKŁADU PRACY STUDENTA</b>    | <b>30</b>   |
| SUMARYCZNA LICZBA PUNKTÓW ECTS DLA PRZEDMIOTU  | 1.00  |

## 9 SPOSOBY OCENY

**OCENA FORMUJĄCA**

F1 Test

F2 Ćwiczenie praktyczne

**OCENA PODSUMOWUJĄCA**

P1 Średnia ważona ocen formujących

**KRYTERIA OCENY**

| EFEKT KSZTAŁCENIA 1 |   |
|---------------------|---|
| NA OCENĘ 2.0        | x |
| NA OCENĘ 3.0        | x |
| NA OCENĘ 3.5        | x |
| NA OCENĘ 4.0        | x |
| NA OCENĘ 4.5        | x |
| NA OCENĘ 5.0        | x |
| EFEKT KSZTAŁCENIA 2 |   |
| NA OCENĘ 2.0        | x |
| NA OCENĘ 3.0        | x |
| NA OCENĘ 3.5        | x |
| NA OCENĘ 4.0        | x |
| NA OCENĘ 4.5        | x |
| NA OCENĘ 5.0        | x |
| EFEKT KSZTAŁCENIA 3 |   |
| NA OCENĘ 2.0        | x |
| NA OCENĘ 3.0        | x |
| NA OCENĘ 3.5        | x |
| NA OCENĘ 4.0        | x |
| NA OCENĘ 4.5        | x |
| NA OCENĘ 5.0        | x |
| EFEKT KSZTAŁCENIA 4 |   |
| NA OCENĘ 2.0        | x |
| NA OCENĘ 3.0        | x |
| NA OCENĘ 3.5        | x |
| NA OCENĘ 4.0        | x |
| NA OCENĘ 4.5        | x |
| NA OCENĘ 5.0        | x |

## 10 MACIERZ REALIZACJI PRZEDMIOTU

| EFEKT KSZTAŁCENIA | ODNIESIENIE DANEGO EFEKTU DO SZCZEGÓŁOWYCH EFEKTÓW ZDEFINIOWANYCH DLA PROGRAMU | CELE PRZEDMIOTU | TREŚCI PROGRAMOWE | NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE | SPOSOBY OCENY |
|-------------------|--|-----------------|-------------------|-----------------------|---------------|
| EK1               | K_W10 K_W13<br>K_W17   | Cel 1           | w1 w2 w3 w4       | N1 N2                 | F1 F2 P1      |
| EK2               | K_U10  | Cel 1           | w1 w2 w3 w4       | N1 N2                 | F1 F2 P1      |
| EK3               | K_U10 K_U12  | Cel 1           | w1 w2 w3 w4 k1    | N2                    | F2 P1         |
| EK4               | K_K02 K_K07  | Cel 1           | k1                | N2                    | F2 P1         |

## 11 WYKAZ LITERATURY

### LITERATURA PODSTAWOWA

- [1 ] Połoński M. red. p. zb. — *Proces inwestycyjny i eksploatacja obiektów budowlanych*, Warszawa, 2008, SGGW
- [2 ] Korzeniewski W. — *Przygotowanie inwestycji budowlanych - stadium przedprojektowe*, Warszawa, 2004, POLCEN

### LITERATURA DODATKOWA

- [1 ] Akty prawne
- [2 ] Serwis Budowlany Wolters Kluwer

## 12 INFORMACJE O NAUCZYCIELACH AKADEMICKICH

### OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA KARTĘ

dr hab. inż. prof. PK Krzysztof Zima (kontakt: [kzima@izwbit.pk.edu.pl](mailto:kzima@izwbit.pk.edu.pl))

### OSOBY PROWADZĄCE PRZEDMIOT

- 1 dr inż. Agnieszka Leśniak (kontakt: [alesniak@izwbit.wil.pk.edu.pl](mailto:alesniak@izwbit.wil.pk.edu.pl))
- 2 dr inż. Krzysztof Zima (kontakt: [kzima@izwbit.pk.edu.pl](mailto:kzima@izwbit.pk.edu.pl))



## 13 ZATWIERDZENIE KARTY PRZEDMIOTU DO REALIZACJI

---

(miejsowość, data)

(odpowiedzialny za przedmiot)

(dziekan)

**PRZYJMUJĘ DO REALIZACJI** (data i podpisy osób prowadzących przedmiot)

.....

.....